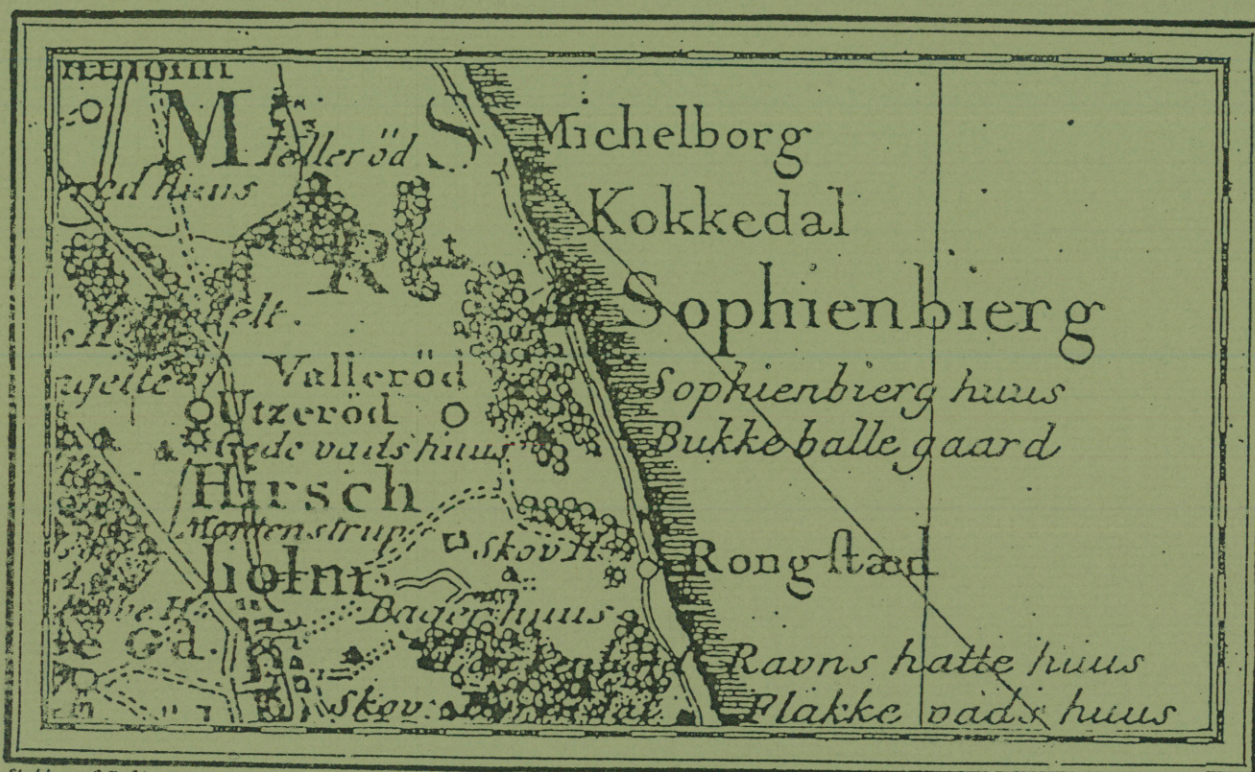


DRIFTSPLAN FOR AREALERNE PÅ KOKKEDAL-SOPHIENBERG JORDERNE



Stykket af Deichst 1771.

Videnskabernes Selskabs Kort over "Den nordøstlige Fierdedel af Sieland", tegnet af Casper Wessel år 1768

Hørsholm Kommune
Teknisk forvaltning

J.nr. 01.05.00P16
aw juni 1993

Revideret 14. marts 2002.

GRUNDLAG FOR DRIFTSPLAN

DEFINITION	side 3
GRUNDLAG: FREDNINGS- KENDELSE	side 3
FORMÅL	side 3
OMRÅDEAFGRÆNSNING	side 4
EJERFORHOLD	side 5
REGULERENDE BESTEMMELSER	side 5
ØNSKER OM SÆRLIG ANVENDELSE	side 7

FORSLAG TIL DRIFTSPLAN

TRAFIKAREALER	side 10
LANDBRUGSAREALER	side 14
SKOVAREALER	side 16
GOLFBANEAREALER	side 23
SLOTSOMRÅDET	side 25
IDRÆTSAREALER	side 27
DIVERSE AREALER	side 27
 Litteraturliste	 side 29

GRUNDLAG FOR DRIFTSPLAN

DEFINITION.

Driftsplanen er en vejledning for vedligeholdelse af området med henblik på at opnå et bestemt resultat.

GRUNDLAG: FREDNINGSKENDELSE.

Fredningskendelsen af 21.12.77 for Kokkedal - Sophienberg jorderne bestemmer i pkt. G.2., at områderne skal omfattes af en driftsplan, udarbejdet af Hørsholm kommune.

Driftsplanen skal forud for godkendelse i fredningsnævnet forelægges Danmarks Naturfredningsforening til udtalelse.

I 1981 blev første 10-års driftsplan for skovarealet på Kokkedal godkendt af fredningsnævnet. Den nye driftsplan omfatter de fredede arealer omkring Kokkedal Slot - Sophienberg og gælder for de næste 20 år.

FORMÅL.

Driftsplanens formål er i overensstemmelse med ordlyden i fredningskendelsen af 21.12.77:

- at bevare landskabet
- at udbygge området med hensyn til naturvidenskabelige værdier
- at udbygge området med hensyn til undervisningsmæssige interesser
- at tilstræbe en med landskabsbevarelsen forenelig rekreativ anvendelse af arealerne.

Dette opnås ved:

- at skovene bevares som højstammet

G. Bestemmelser vedrørende landskabspleje.

1. Unset foranstående bestemmelser gives der fredningsnævnet mulighed for efter aftale med Hørsholm Kommune at tillade den nødvendige pleje for at bevare fredningens formål.

2. Som et led i arealernes pleje udarbejdes for ejendommene som helhed en driftsplan, der tager hensyn til arealernes tilsåning, beplantning og pleje.

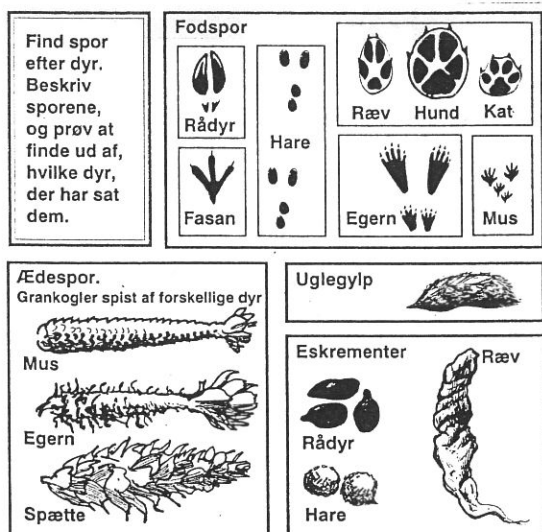
I planen kan der træffes bestemmelser om træplantning og etablering af overdrevs-landskab. I øvrigt skal der være mulighed for at føre ikke opdyrkede arealer over i en tilstand af større variation - landskabeligt og i flora og faunamæssig henseende.

Driftsplaner udarbejdes af Hørsholm Kommune og godkendes af fredningsnævnet.

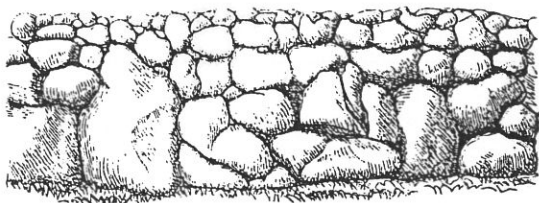
Der tillægges Danmarks Naturfredningsforening en udtaleret således at forstå, at de i servitutten nævnte forhold vedrørende sager, der skal forelægges fredningsnævnet til godkendelse, forud skal forelægges foreningen til udtalelse, der skal afgives inden en måned.

Påtaleret tillægges fredningsnævnet for Frederiksborg amts sydlige fredningskreds og Fredningsplanudvalget.

Uddrag af Fredningskendelsen af 21. december 1977.

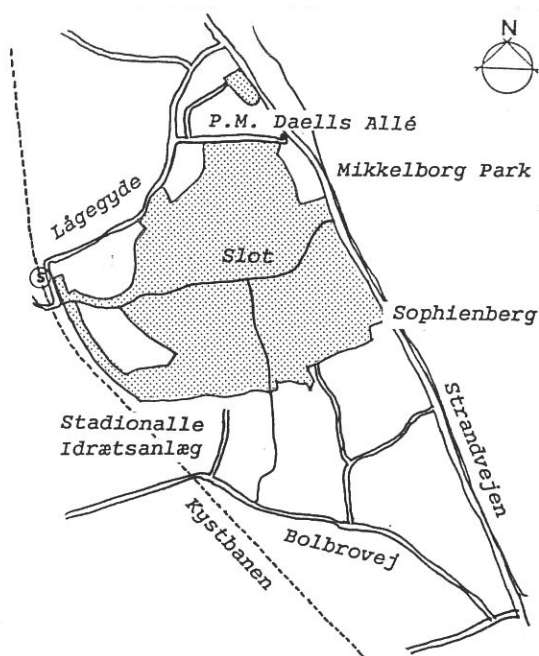


løvskov



Stengærder og levende hegn
danner en økologisk forbindelse
til skoven

- at fritstående enkelttræer og trægrupper bevares i deres nuværende form
- at de nuværende alléer bevares
- at de levende hegn, stengærder og diger bevares
- at tilfældig plantning ikke må finde sted
- at eksisterende vandløb ikke reguleres, rørlægges eller tilledes spildevand
- at oprensning af vådområder ikke effektiviseres
- at vådområder, søer og mindre vandhuller hverken afvandes eller opfyldes
- at skovdelen ved Skovmosen tillades udviklet til naturskov
- at gamle og døde træer, der ikke er til gene for skovens gæster søges bevaret
- at forskellige typer skovbund bevares af hensyn til flora og fauna
- at eng-, strand- og overdrevsbiotoper bevares og reableres.



Områdeafgrænsning

OMRÅDEAFGRÆNSNING.

Driftsplanen omfatter de fredede arealer omkring Kokkedal-Sophienberg.

Områdeafgrænsningen er foretaget således, at afgrænsningen følger de naturlige grænser i området.

Hovedområdet ydre afgrænsning:

- mod nord af området udlagt til Ådalsvejs forlængelse, bebyggelsen Slotsbak-

ken, Lågegyde, planlagt bebyggelse "Kokkedal Nord" og P.M. Daells Allé

- mod øst af Mikkelborg Park og Rungsted Strandvej
- mod syd af parcelhusområdet ved Sophienberg, Rungsted Gymnasium og Idrætsanlægget
- mod vest af Kystbanen og Lågegyde.

Endvidere omfattes også skovområdet mellem Mikkelborg Allé, Slotsdalen og Rungsted Strandvej af driftsplanen.

I alt udgør området ca. 148 ha på matrikelnumrene:

3^a, 3^b, 3^{bc}, 2^c, 2^a, 9^c, 3^{du} alle af Vallerød By, Hørsholm samt 1^a og 12^b af Vallerød By, Rungsted og 1^æ af Mikkelborg By, Hørsholm.

Fredningsnævnet er alene påtaleberettiget til de områder, der er omfattet af fredningsdeklarationen.

EJERFORHOLD.

Hørsholm Kommune ejer størstedelen af arealerne. Undtaget er matr.nr. 3^{du} Vallerød By, Hørsholm (27.473 m²), der er i privat eje.

REGULERENDE BESTEMMELSER.

Området omfattes af følgende:

- Kommuneplan 1987- 1997.
- Partiel byplanvedtægt nr. 22 godkendt af planstyrelsen i 1975.
- Fredningskendelse af 21.12.77, samt senere kendelser vedrørende:

stianlæg og belysning fra 7.12.84

etablering af putting- og indspilningsgreen ved Kokkedal Golfklub fra 7.12.84

etablering af busvendeplads ved P.M. Daells Allé fra 25.8.86

bebyggelsens udseende på fredet del af ejendommen matr.nr. 3^a m.fl. Vallerød by, Kokkedal Slotsområde, samt ombygning af Kokkedal Allé som adgangsvej og vej- og parkeringsanlæg på området fra 18.1.89

restaurering og ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af ny bebyggelse til delvis erstatning for eksisterende driftsbygninger på fredet del af ejendommen matr. 3^a m.fl. Vallerød by, Kokkedal Slotsområde og fremtidig vejadgang fra Strandvejen til Kokkedal Slot fra 23.4.91.

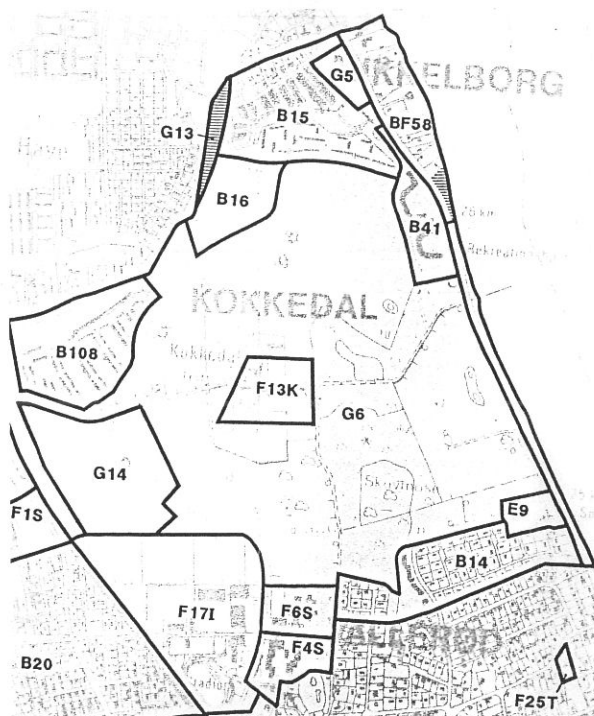
- Driftsplan for skovarealet på Kokkedal, juli 81.

Endvidere er der mellem Hørsholm Kommune og Kokkedal Golfklub indgået aftale af okt. 1977. Om forpagtning af landbrugsarealer, er der indgået kontrakt af 1986 med senere ændringer og for salg af Kokkedal Slot er indgået slutseddel af 22.6.90.

Nærmere beskrivelse af gældende bestemmelser og aftaler:

Kommuneplan 1987 – 1997:

Kommuneplanen henviser til den partielle byplanvedtægt nr. 22, samt fastlægger at området kun må anvendes i overensstemmelse med fredningsdeklarationens bestemmelser. Bebyggelsen på Slotsområdet må kun udvides i overensstemmelse med fredningsdeklarationen.



HØRSHOLM KOMMUNE 
KOMMUNEPLAN 1987-1997

2 RAMMER FOR
LOKALPLANLÆGNINGEN FEBRUAR 1990

Partiel byplanvedtægt nr. 22:

Områder omfattet af fredningskendelsen udlægges til rekreative formål med tilladelse til bebyggelse på slotsområdet.

Fredningskendelse af 21.12.77:

Fredningskendelsens formål er at bevare landskabet omkring Kokkedal.

Driftsplan for skovarealet på Kokkedal, juli 81: Planen angiver vedligeholdelsen af skovarealerne med mængden af træ, der skal fældes over en 10 års periode.

Aftale med Kokkedal Golfklub okt. 1977:

Aftalen fastlægger, at Kokkedal Golfklub har den alm. vedligeholdelse og drift af arealerne, der anvendes til golf. Nærmere bestemmelser om pleje og plantning på golfbanearealet fastlægges i driftsplanen.

Kontrakt med forpagteren:

Hørsholm Kommune har indgået en kontrakt om driften af landbrugsarealerne. Jorden kan drives i fri drift, dvs. sædskifte uden fast rotation, når dette sker på landbrugsmæssig forsvarlig vis. Forpagtningskontrakten løber til den 30.9.95.

Slutseddel for handel med Kokkedal Slot:

Skødet betinger, at der stadig skal være fri adgang til arealerne. Hørsholm Kommune forpligter sig til etablering af vejforbindelse fra Kokkedal Allé, parkeringsanlæg, brostensbelægning på pladsen nord for slottet samt oprensning af de omkringliggende søer. Den fremtidige vedligeholdelse af parken overgår til den nye ejer efter fredningskendelsens retningslinier.

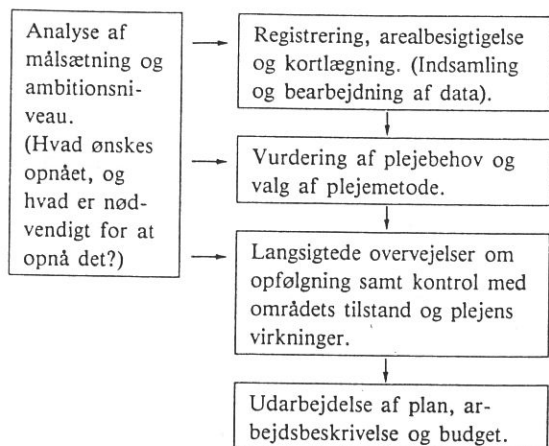
ØNSKER OM SÆRLIG ANVENDELSE.

Fra forskellig side foreligger ønsker for følgende anlæg:

- boldbane ved Mikkelpark

- boldbane ved Slotsbakken
- stiforbindelse til Karlebo ved Ullerød-
gårdsvej fra skolestien
- sti i Nørreskoven langs Strandvejen med
udsigtmuligheder
- ny sti øst for skoven fra Kokkedal Allé
til Sophienberg
- ny sti på sydsiden af stendiget i den
østlige del af Kokkedal Allé
- forlængelse af sti til Strandvejen fra
alléen op til Sophienberg
- stiforbindelse fra Mikkelsborg Allé til
Strandvejen
- ridesti til græsningsarealerne øst for
slottet fra ridestalden
- mindre parkeringsplads ved Strandvejen
- smukke, varierende udsigter
- udsyn til og fra slottet mod øst og syd
- friluftsteater med udsigt over Øresund
- plantebælte mod kystbanen
- plantning om golfbanearealer
- ændret og ny placering af øvelsesbaner
til golfklubben
- udvidet parkeringsareal til golfklubben
- oprensning af mosehul ved hul 3 på
golfbanen
- anlæggelse af enkelte golfhuller på So-
phienberg-jorderne vest for græsnings-
arealet mod Strandvejen.

FORSLAG TIL DRIFTSPLAN



Arbejdsmetode

Den nye driftsplan er udarbejdet inden for de gældende bestemmelser og med behørig hensyn til ønskerne for arealerne.

Det har været vigtigt at fastholde de åbne vidder og uhindrede attraktive udsigter på området, samt forskønne disse udsigter, hvor det er muligt.

I det følgende er arealerne delt op efter den anvendelse, de har i dag. Der vil være en beskrivelse af, hvorledes arealerne fremtræder i dag, hvorledes det ønskes, at de i fremtiden skal fremstå, samt hvilken pleje, der skal anvendes for at opnå dette. Endvidere gennemgås hvilke ønsker, der ligger for arealerne og hvorledes disse evt. kan indarbejdes i denne driftsplan.

Opdelingen sker således:

TRAFIKAREALER

LANDBRUGSAREALER

SKOVAREALER

GOLFBANERAREALER

SLOTSOMRÅDET

IDRÆTSAREALER

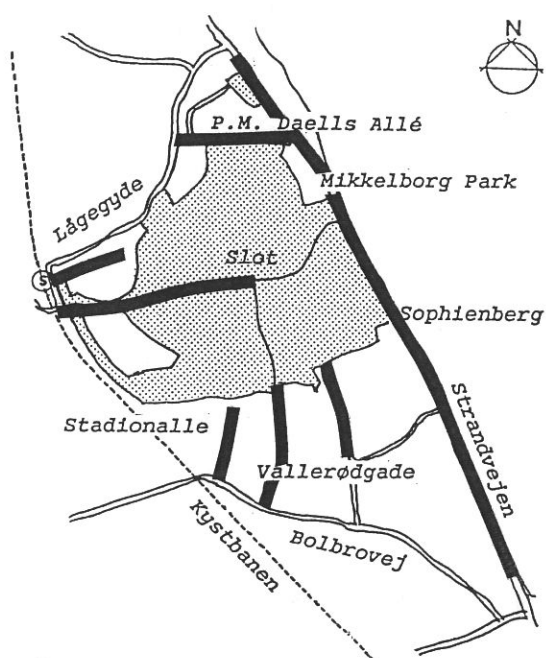
DIVERSE AREALER

Plantegning H-0-9-4 viser eksisterende forhold og tegning H-0-9-5 viser de foreslåede fremtidige forhold.

TRAFIKAREALER

Veje.

Det er i dag muligt, at komme i bil til området centrum - Kokkedal Slot - via Kokkedal Allés vestlige adgang fra Lågegyde.



Adgangsveje

Områdets yderarealer kan nås i bil via P.M. Daells Allé, Mikkelborg Park, Rungsted Strandvej, Sophienbergvej, Vallerødgade, Stadionalle og Slotsbakken.

Fremtidige forhold:

Ingen ændringer.

Cykel- og gangstier.

Stier til og fra området kommer i dag fra: Lågegyde, P.M. Daells Allé, Strandvejen, Mikkelborg Park, Vallerødgade, Stadionalle og Sophienbergvej.

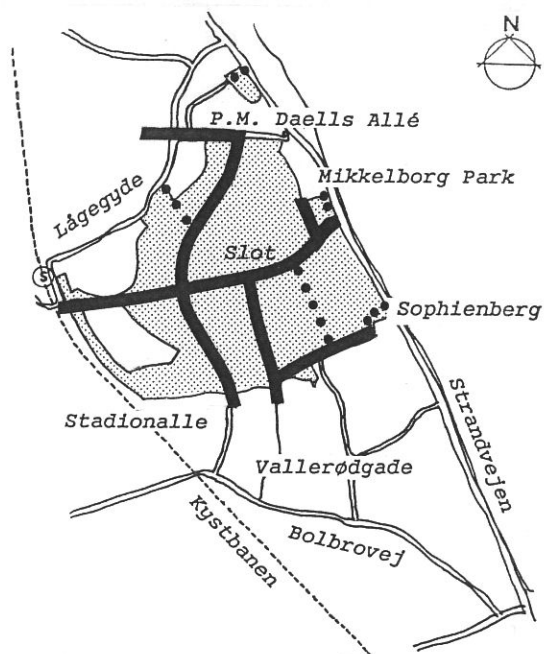
En direkte tilknytning til Karlebos stisystem er etableret ved P.M. Daells Allé.

Fremtidige forhold:

Stinettet mod Karlebo suppleres, idet der etableres en forbindelse mellem skolestien og Lågegyde. Stien føres langs den fremtidige bebyggelse Kokkedal Nords vestside og søges forbundet med Karlebo Kommunes stinet. Hvor stien krydser Lågegyde markeres denne krydsning med trægrupper på begge sider af vejen.

Intern sti fra de grønne arealer i Mikkelborg Park til Kokkedal Allé etableres. Stien skal følge en tilgroet trampesti på toppen af skrænten langs Strandvejen. Ved beskæring og fældning etableres udvig over Øresund et par steder. Stien etableres som trampesti i ca. 1,5 m's bredde, evt. med træflis som bund.

Langs det østlige skovareal etableres en stiforbindelse fra Kokkedal Allé til Sophienbergstien. Denne sti vil give mulighed for endnu en rundtur i området. Stien vil forløbe med levende skovhegn på den ene side og græssende heste på den anden. Skoven er



Cykel- og gangsti

— Eks. stier

•••• Proj. stier

her så sumpet, at det er umuligt at færdes der i alm. fodtøj. Stien anlægges som smal trampesti og hegn opsættes mod græsningsarealerne.

I den østlige ende af Kokkedal Allé anlægges en trampesti i skovbrynet langs stendigetets sydside. Herfra er det muligt at nyde udsigten over Sophienbergsletten.

Stien, der fører gennem hestekastaniealléen til Sophienberg, fortsættes til Strandvejen med samme belægning som den eksisterende sti gennem alléen. Stien er beregnet for gående.

Fra Mikkelborg Allé etableres en gruslagt sti gennem Mikkelborgskoven til Strandvejen. Stien erstatter eksisterende trådte sti.

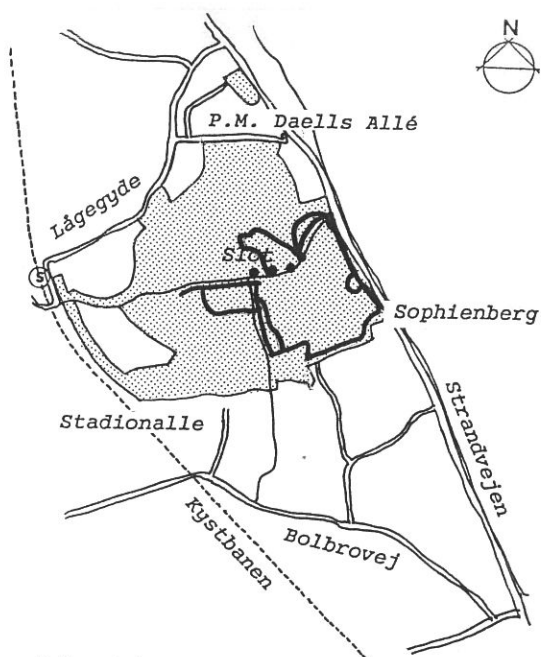
Inden for området etableres i øvrigt ikke flere stier, idet hver sti er en spredningsbarriere for mindre dyr og arealet ikke ønskes yderligere opdelt.

På skolestien fra skolerne/idrætsanlæg til P.M. Daells Allé placeres enkelte bænke i et diskret design.

Nær skolestien ved Slotsbakkens nord/østlige skel plantes en gruppe træer (lind) for at sløre bebyggelsen Slotsbakken set fra Lågegyde.

Ridestier.

Kortmaterialet viser de eksisterende ridestier i området - i alt ca. 4 km. Der er mulighed for en rundtur på 3,5 km inden for området, hvilket må siges at være en rimelig tur under hensyn til, at det overvejende er børn og unge, der benytter ridefaciliteterne.



Ridestier

— Eks. ridestier

•••• Proj. ridestier

Fremtidige forhold:

Forpagteren ønsker en direkte rideadgang fra slottet til græsningsarealerne ved Strandvejen. Der anlægges derfor en separat ridesti i den østlige del af Kokkedal Allés nordside. Stien kan etableres uden træfældninger og større omlægninger.

I øvrigt udlægges ikke yderligere ridestianlæg.

Eksisterende stier uden fast belægning vedligeholdes med slagge og evt. træflis.

Ridesti langs Strandvejen afslåes for græs o.a. vegetation 2-3 gange om året.

Alléer.

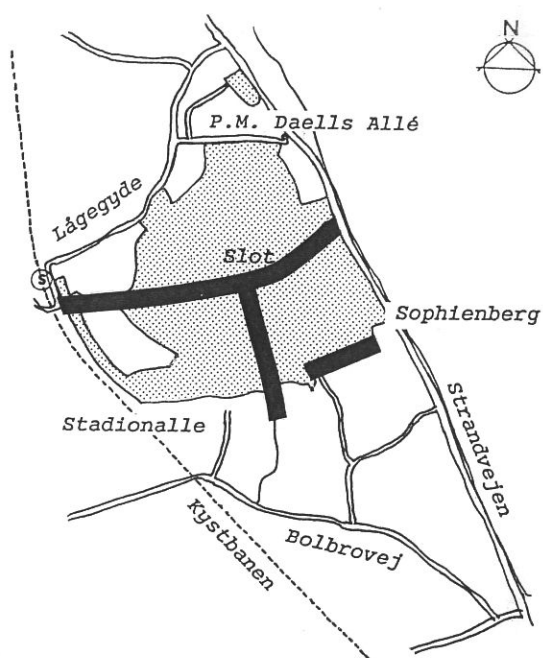
Den første allé, der blev plantet på området, er alléen, der fører til Nicolai Eigtveds Sophienberg. Alléen bestående af hestekastanie blev plantet i 1743 og består i dag således af ca. 250 år gamle træer, der er ved at nå deres aldersgrænse. Mange pludselige stormfældede træer har vist dette.

Ved det oprindelige Kokkedal Slots bygning i 1866 blev der plantet 3 alléer med udgangspunkt fra slottet:

- mod øst (Kokkedal Allé) en allé af ahorn
- mod vest (Kokkedal Allé) en allé af røn
- mod syd (Vallerødgade) en allé af lind.

Af disse tre-125 årige alléer er to tilbage.

Ahornalléen opleves i dag som en del af Kokkedalskoven. Alléen vedligeholdes ikke på nogen særskilt måde i forhold til skoven.



Alleer

Rønnealléen blev i efteråret 1989 erstattet af en vejplantning af egetræer langs den nye Kokkedal Allé. De sundeste røn fra den nordlige række af den tidligere allé blev bibeholdt for en årrække endnu.

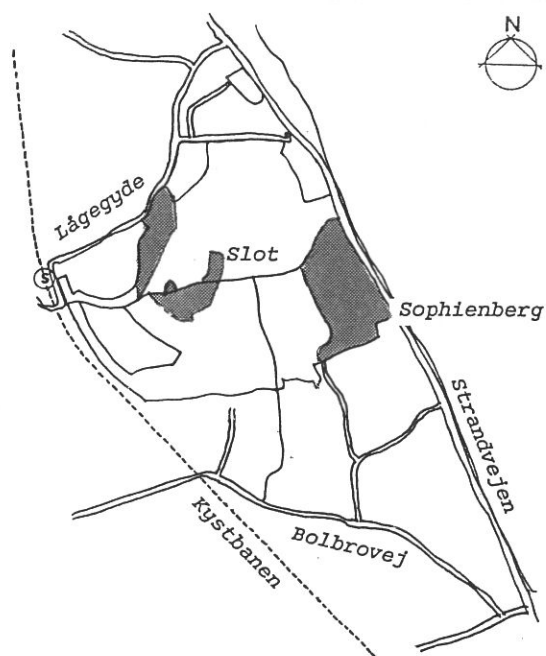
Lindealléen har mange år foran sig endnu, idet lindetræer kan blive meget gamle og tåler beskæring.

Fremtidige forhold:

Hestekastaniealléen renoveres ved en etapevis fældning af træerne og genplantning med nye hestekastanier i størrelsen \varnothing 20-25 cm. Plantningen skal være tilendebragt indenfor 6 år fra starttidspunktet for at få en ensartet vækst.

Ahornalléen renoveres ved, at der i alléens oprindelige linie genplantes med ahorn ved nyplantninger i området.

Lindealléen fører i dag ikke helt til slottet. Den stopper ved lågen ud for stendiget. På det åbne stykke fra alléen til parken genplantes med lind langs vejens vestside. Den eksisterende lave hæk fjernes og erstattes af en plantning af lavere voksende buske ud for golfbanens hul nr. 12 og 13.



LANDBRUGSAREALER

Landbrugsarealerne anvendes i dag således, at ca. 2/3 dyrkes med såsæd - byg, hvede, havre og vårraps - og ca. 1/3 anvendes til græsningsarealer m.v. til heste.

De dyrkede arealer - ca. 81. tdr. land - ligger meget spredt, hvilket er en ulempe i forbindelse med den landbrugsmæssige drift.

Landbrugsarealerne, både de tilsåede og græsningsarealerne, er meget smukke i landskabet. De giver et landligt indslag i et

ellers ret udbygget område. Markerne giver "luft" om slottet og skovene. Hestene på marken ned mod Strandvejen giver en særlig oplevelse af området.

Fremtidige forhold:

De fremtidige landbrugsarealer bibeholdes som frie, grønne områder.

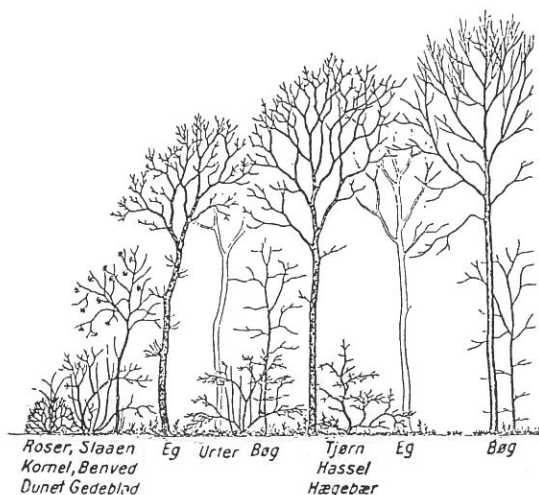
To større landbrugsarealer er udlagt til bebyggelse. Dette vil betyde, at det bliver tvivlsomt om jorden kan dyrkes rentabelt med såsæd, såfremt arealerne til hesteholdet bevares. Arealet reduceres med ca. 27 tdr. land dyrkbart areal.

Endvidere vil landbrugsarealet syd for skolestien på ca. 5 tdr. land blive udlagt til øvelsesbane for golfklubben.

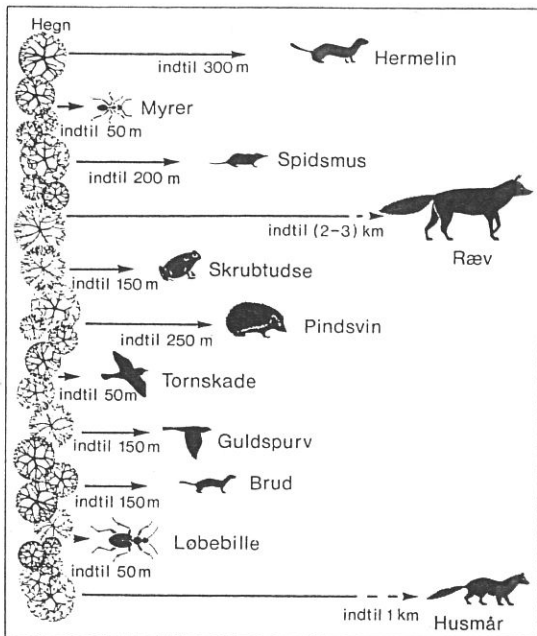
Da det sandsynligvis stadig vil være et ønske at bevare ridefaciliteter på området, kan det betyde, at landbrugsdriften vil overgå til græsningsarealer og arealer med afgrøder til hestene.

Omgivelserne ved de nye bebyggelser forventes at fremstå som boligområdet ved Slotsbakken med grønne fællesarealer, der vedligeholdes af bebyggelserne.

Den fremtidige bebyggelse, der er placeret ved Kystbanen, afgrænses mod denne med et bredt plantebælte. Tilplantningen udføres snarest, således at bebyggelsen fra start kan få nogen beskyttelse mod lyd og indblik. Plantebæltet skal være en naturlig fortsættelse af beplantningen langs Kokkedal Station med bøg, ahorn, hæg og kirsebær. Mod banen og bebyggelsen gives beplantningen skovbrynskarakter ved plantning af tjørn, æble, hassel m.v.



Forslag til opbygning af skovbryn - Bornbusch 1928



Eksempler på i hvor stor afstand fra hegned de forskellige dyr søger føde.
Sweiz. Bund f. Naturschutz.

Levende hegn og andre plantninger på areaerne bevares og efterplantes om fornødent. Planterne beskyttes mod hestene ved hegning.

Vandhuller og søer holdes fri for tilgroning og oprensnes efter aftale med Frederiksborg Amts miljøkontor.

På arealet med vandhullet ud mod stien ved Sophienberg, udføres en kraftig oprensning fra søen af bl.a. haveaffald. Omgivelserne renoveres ved fældning og evt. nyplantning (pil, el) langs søens nordside.

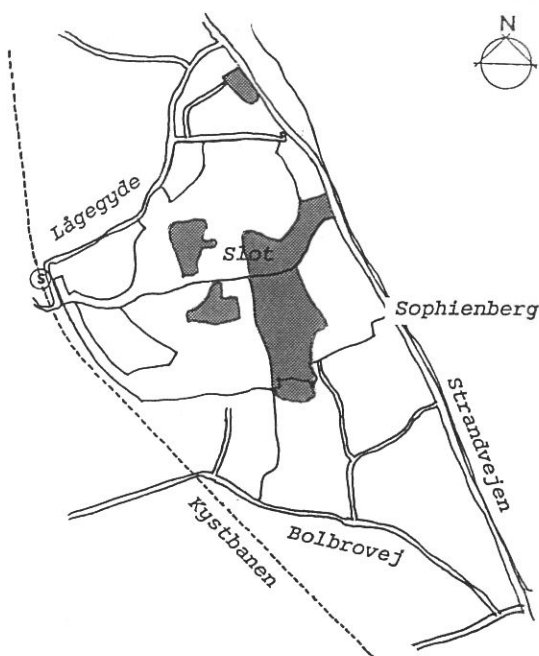
Grusstien langs idrætsanlæggets nordside, der tidligere betjente Risø's forsøgsanlæg, indskrænkes til en smal grussti langs det levende hegn og resten af arealet medgår til landbrugsareal. Stien fortsættes som en smal grussti langs den nye beplantning til Kokkedal Allé.

Hegn om og på landbrugsarealer (f.eks. græsningsarealer) udføres af træstolper med 2 rækker vandret tråd. Øverste tråd må være strømførende.

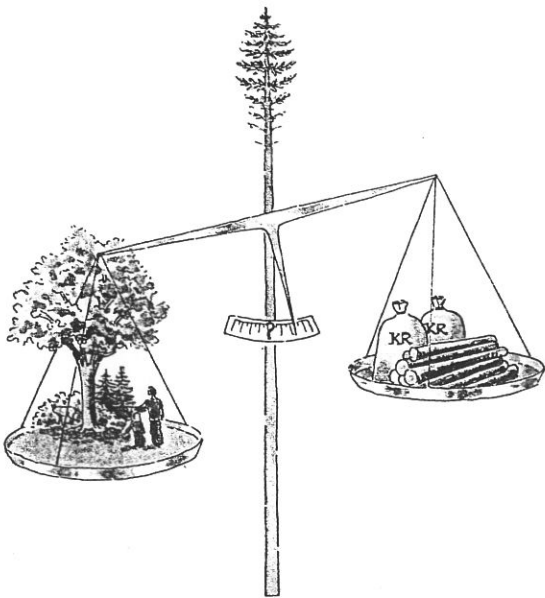
SKOVAREALER

Skovarealerne vedligeholdes i dag efter den tidligere driftsplan. Kraftige storme har hjulpet til med hugsten efter deres eget "system".

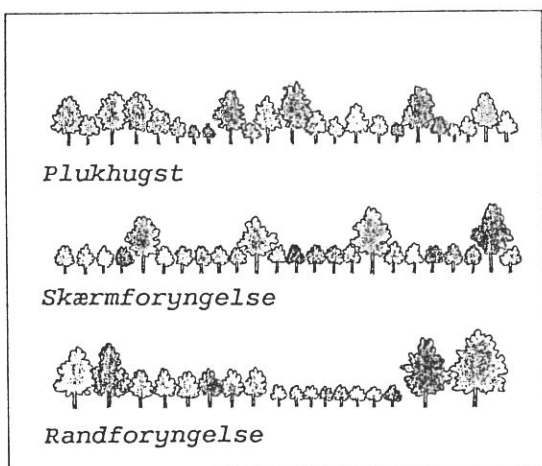
Skovarealerne er i 1981 af Skovrideren bedømt således: "...mange gamle træer, fortrinsvis bøg, som er meget store og stærkt svækkede af rådangreb og udgåede grene i kronen. Stærk indblanding af elm, som fra et forstligt og økonomisk synspunkt er uønsket, og fra et biologisk synspunkt er upraktisk, da arten breder sig på bekostning af de træarter, som må foretrækkes. Manglende udtynding i unge og mellemaldrende bevok-



Skovarealer



Skovene skal i fremtiden tilgødes flere forskellige formål, flere forskellige steder og på flere forskellige tidspunkter. Dette medfører endnu flere vanskelige interesseafvejninger. SKOV-info 1991



Skitse af principperne i tre forskellige foryngelsesmetoder. SKOV-info 1991

sninger, hvorved træerne udvikler en dårlig form, og mange træer går ud i en for tidlig alder".

Driftsplanen fra 81 vurderer, at en gennemsnitlig årlig hugst skal være på ca. 220 m³ for at højne skovens forstlige standard.

I bøgeskovsområderne er mange gamle træer, men kun et ganske lille antal mellemgamle træer og unge træer.

Fremtidige forhold:

Nærværende driftsplan foreslår over den næste 20-års periode en fremtidig årlig hugst på max. 150 m³ - svarende til ca. 35-45 fuldvoksne træer. Hugsten ønskes udført som plukhugst, dvs. at enkelte træer fældes, dog i et sådant omfang, at områderne får en sådan lystilgang, at ny vækst kan trives.

Hugsten fordeles således:

- der hugges bøg over 120 år og bøg i gruppen 80-120 år, med undtagelse af enkelte karakterfulde bøg, placeret, hvor de vil kunne bevare deres egenart. Ca. 30 stk. fuldt udvoksede bøgetræer fældes således pr. år
- der tyndes i unge og mellemaldrende bøgebevoksninger
- der hugges i øvrige løvtræsbevoksninger i forbindelse med udtynding og alder, dog bevares de eksisterende avnbøg længst muligt
- der bevares elm i et vist omfang, idet det efterhånden er et sjældent skovtræ
- at der bevares et vist antal udlevede og døde træer på arealerne, hvor træerne ikke er til gene for skovens gæster.

Som idealet holdes de egentlige skovarealer som 120 årige høje, slanke bøgetræer med enkelte karakteristiske træer. Indslag af andre løvtræer som eg, løn, el og birk m.v. er ønskelig og afhænger bl.a. af vækstforholdene på stedet.



En skovdrift der er god og sober har plads til mange biotoper

I den nye skovlov fra 1989 blev det vedtaget, at der på alle offentlig ejede skovarealer er fredskovspligt. Dette betyder, at arealerne som hovedregel skal være bevokset med træer, der skal udgøre eller blive til en sluttet skov af højstammede træer.

Fredskovpligtige arealer sikres gennem skovloven en god og flersidig skovdrift. Hvilket betyder, at der skal plantes, selvfor ynges eller sås; kulturerne skal plejes; bevoksningerne skal gennemhugges og må ikke fældes før hugstmodenhed. Men det indebærer også, at ydre skovbryn bevares samt søer, vandløb, moser, heder, strandenge eller strandsumpe ikke ændres.

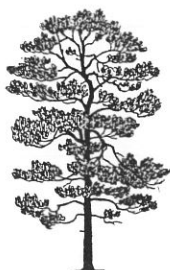
Hvor selvfor yngelse ikke sker og hvor der ønskes genvækst, plantes kun danske frøplanter af alm. hjemmehørende danske planter.

I lysninger skal der aktivt søges en genvækst af bøg, eg eller andre danske træarter for at hindre, at skoven forvandles til en skov overvejende bevokset af ahorn (ær). Ahorn er ikke et oprindeligt dansk træ. Det er indført fra Mellemeuropa til Danmark ved Johan von Langens genrejsning af de danske skove omkring 1763 og kaldes derfor "von Langens fodspor".

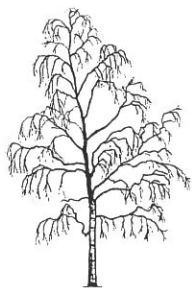
Den aktive indsats for genvækst kan ske ved, at jordbunden harves i efteråret i år med stor frugtsætning og arealet derefter tromles. I forbindelse med den aktive indsats kræves, at arealerne fremover for ynges og plejes for at det ønskede resultat: en varieret skov, også er at finde om 100 år.



Rødgran



Skovfyr



Birk



Bøg

Genvækst i lysningerne er også at foretrække af hensyn til den øvrige flora, der lettere indfinder sig igen på arealet, end hvis der er større sammenhængende områder, der er ryddet.

Skovbrynene vedligeholdes således, at skovene lukkes af ud mod yderområderne.

Skovbunden må ikke tilføres nogen form for næring.

Den fremtidige pleje af skovarealerne udføres af Hørsholm Kommunes gartnerafdeling med forstkyndig konsulentbistand fra Småskovsforeningen eller Hedeselskabets Roskildeafdeling. Rådgivningen vil fremover kun kunne ske ved medlemskab og betaling.

Som det fremgår af planen er skovarealet inddelt i forskellige områder. Disse gennemgås i det følgende.

Ravnedalen.

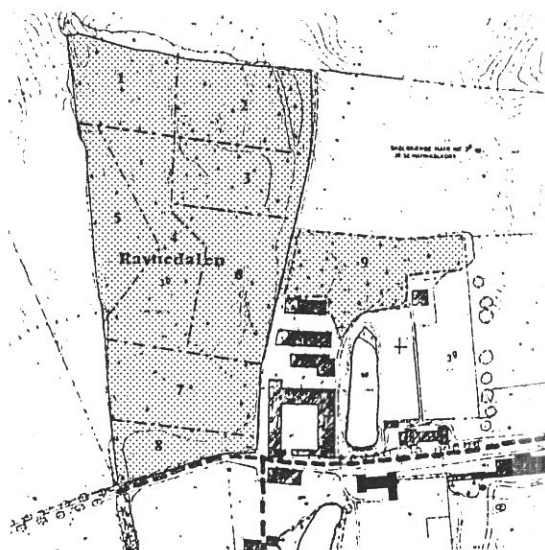
Til internt arbejdsbrug er etableret en sti rundt i skoven. Stien belægges med slagter og de tilgrænsende arealer istandgøres.

I vådområdet er projekteret en lempelig oprensning af ellesumpen med bevarelse af større væltede stammer. Ellesumpen holdes under opsyn og der gribes ind, hvis vandstanden stiger så meget, at bøgeplantningen kommer til at stå under vand.

Den østvendte skråning op mod golfbanearealet genplantes med f.eks. eg.

I området ud mod Kokkedal Allé plantes bøg til afløsning af ædelgran.

I skoven nord for Golfklubben lægges vægt på at pleje den gamle lindeallé, der står ud



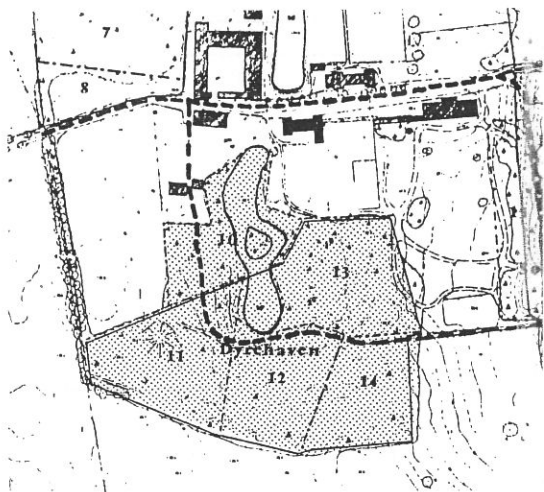
Ravnedalen

mod golfarealerne.

Dyrehaven.

Den nord-syd-gående allé af hestekastanie, elm og ask fra Kokkedal Allé mod syd bevares. Alléen genplantes med hestekastanie i forbindelse med en eventuel totalrenovering. Der forsøges ikke indplantning med nye træer i den gamle allé.

Søen oprensnes for gamle grene, slam og affald. Oprensningen gentages inden for en 10-15 års periode. Øen i søens midte kantsikres med pileflet under vandlinien. Øens sider gøres skrå til opgang for andefugle.



Dyrehaven

Den lille høj i skovens syd/vestlige hjørne og området omkring holdes åbent som i dag. Fra højen etableres en udsigt over de grønne arealer ved en lempelig udtynding. Højen forsynes med en stor flad sten el.lign. på toppen.

I den midterste del af skoven, hvor der er væltet en del bøg, er området ret åbent. Sker der ikke en naturforyngelse (naturen klarer sig selv), må der udplantes bøg.

Sønderskoven.

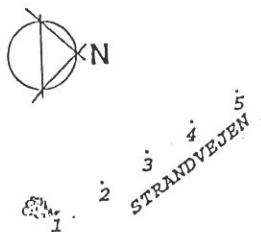
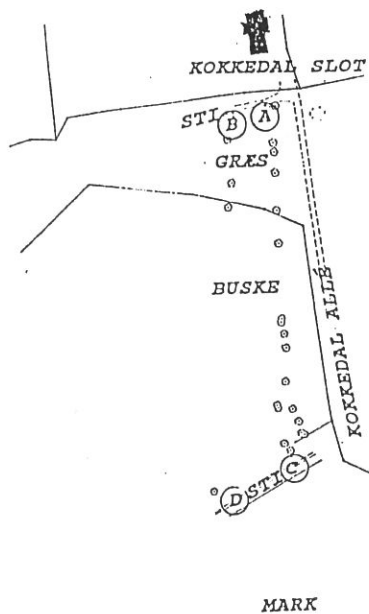
Udsigtskilen fra slottets østside bevares og udvides i kilens sydside for at give et bedre udsyn fra slottet og et tydeligere indblik til slottet.

Kilens nordlige side defineret ved jernrør A og C bibeholdes som i dag. Udsigtslinien holdes fri ved afskæring af et par udragende grene. I skovbrynet mod udsigtskilen tilplantes med tjørn, fjeldribs og hassel.

Kilens sydside defineret ved jernrør B og D udvides i den lavere del af bevoksningen til



Skovarealet øst for Sønderskoven



Sønderskoven



Sophienberg-skovene

en sigtelinie fra slottets sydlige gavlhjørne henover et punkt på hovedstiens midte 18 m syd for jernrør A, over jernrør D til lysmast nr. 1 ved Strandvejen (se skitse).

I kilens beplantede del nedskæres buskene til teræn, når den overvejende del af bevoksningen er vokset til over 6 m's højde.

I mindre lysninger i skoven genplantes med bøg eller der forsøges en aktiv indsats for selvforyngelse.

Sophienberg-skovene.

Området bibeholdes som i dag.

Den østligste del af skoven vedligeholdes som "naturskov". D.v.s. at døde træer lades blive stående og liggende.

Udsigten mod nord fra skoven opleves på grund af de levende hegn som et dejligt, grønt lukket rum. Denne udsigt bevares.

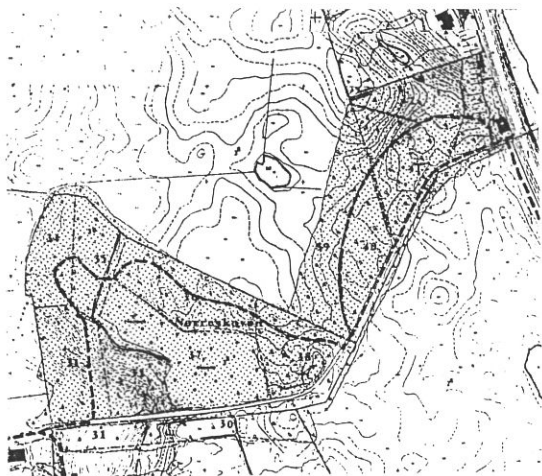
Skovarealet øst for Sønderparken.

Skovarealet kaldes også "Skovmosen".

Skoven er svært tilgængelig på grund af tæt vegetation og fugtig bund. Skoven bevares urørt som naturskov og mose. Døde træer bliver stående og liggende. Området berøres så lidt som muligt.

Nørreskoven.

En skovlysning anvendes til golfformål (hul 3). Midt på banen er en tidligere lille sø tilvokset til mose, kaldet "Bundløs mose". Mosen ønskes fortsat bibeholdt som mose og genskabes ikke til sø.



Nørreskoven

Der har tidligere vokset en skov af rødgran langs en del af Kokkedal Allé. Denne skov er næsten fuldstændig væltet i de sidste års storme. Udgåede træer fældes og inden for en kortere årrække fjernes hele bevoksningen. Der plantes en ny bøgekultur med indslag af lærk og birk mod lysningen.

Skovarealet mod Mikkelborg trænger til en udtynding i bøgebestanden og de selvsåede ahorn fjernes. Arealet søges ved en aktiv indsats med selvforyngelse genskabt som bøgeskov.

Et vådområde ved vejens skarpe sving forbliver som et lidt sumpet område og udgraves ikke.

Ridestien, der forløber i en bue om alléen, er på en strækning vokset helt til. Her beskæres således, at det bliver muligt at passere.

I skovene er et tidligere rødgransområde ved at gro til med bøg ved naturforyngelse. Området gives ro.

Langs skrænten mod Strandvejen, hvor der anlægges en sti, vokser en rest udlevede fyr. Her genplantes med bøg - evt. lades de sundeste fyr tilbage.

Fra Mikkelborg til Strandvejen og langs denne, løber en hovedkloakledning. Der plantes ikke i dennes nærhed.

Mikkelborgskoven.

Skoven, der indeholder elm, bøg, ahorn, røn, lind, eg m.v. og en frodig bundvegetation, er gennemgået med en effektiv fældning for 5 år siden.

Der foretages kun de nødvendige fældninger i de nærmeste år.



Mikkelborgskoven

GOLFBANEAREALER

Golfklubben råder over et areal på ca. 40 ha.

Klubben tæller 1130 medlemmer, hvoraf 160 er passive medlemmer.

Fremtidige forhold:

Ny øvelsesbane til golfklubben etableres på landbrugsarealet syd for skolestien. Der ud over foreslås ikke yderligere arealer inddraget til golfformål.

Der kan udlægges areal til plantning mod områder udlagt til fremtidige bebyggelser.

Golfbanens delområder plejes således:

- tee-steder og greens vedligeholdes med optimal slåning, vanding og gødskning
- fair-ways vedligeholdes som parkgræs
- semi-roughs eller roughs holdes græsklædte med den naturlige flora af de plantearter, der indfinder sig. Græsset på semirough-arealer og på roughs slås min. 1 gang om året efter afblomstring i perioden september-oktober. Græsafklippet sønderdeles og spredes på arealet. Kemiske midler anvendes mindst muligt. Velplacerede selvsåede træer og buske i en passende mængde bibeholdes og plejes, således at de opnår en smuk og harmonisk vækst.

For golfarealerne gælder i øvrigt, at nyplantning kun må ske efter forudgående godkendelse af Hørsholm Kommune efter følgende retningslinier:

- træer må kun plantes i begrænset omfang, idet landskabet stadig skal fremstå som et grønt tæppe med enkelte fritstå-

DIN SCORE					
HUL	SLAG	POINT	HUL	SLAG	POINT
1			10		
2			11		
3			12		
4			13		
5			14		
6			15		
7			16		
8			17		
9			18		
UD			IND		
SSS			BRUT		
PAR	72		HCP		
DATO			NET		
SIGN					

Hvad ordene siger

En golfbane består af 18 eller 9 huller. Hvert hul består af et *tee-sted*, hvor bolden spilles fra mod *greenen*. Mellem teestedet og greenen ligger en *fairway*, der er klippet som parkgræs. Uden for fairwayen ligger arealer med halvhøjt græs, som kaldes *semi-rough* eller *rough*. Forhindringer kaldes *hazards* og kan være søer eller sandgrave, der kaldes *bunkers*. *Drivingrange* og *puttinggreen* er øvearealer.

ende træer eller trægrupper

- træer/trægrupper underplantes med buske. Der anvendes buske, der ved blomstring, frugtsætning og vækstform giver føde og skjulested for fugle, insekter og vildt. Buskene har endvidere til formål, at beskytte træerne mod barkskader fra maskiner og at give træerne bedre vækstbetingelser end, hvis de stod i et tæt græsdække
- der kun må plantes alm. danske planter af dansk oprindelse.

Der foretages følgende nyplantninger:

- tilplantning med buske i området øst for stiudmundingen i P.M. Daells Allé
- plantning langs bane 15 er påbegyndt med en enkelt gruppe tjørn langs stien. Tjørnene efterplantes og plejes således, at de kan danne et lille busket. Langs stien plantes i alt 3 små busketter som dette
- bevaringsværdige nyplantninger, der er foretaget med stammede træer, underplantes med buske. Herfra undtages de højstammede røn, der er plantet langs skolestiens nordlige del ved bane 7. Disse røn bevares som højstammede og udgåede eksemplarer efterplantes. Græs fjernes i en diameter på ca. 1 m om træernes stammer.

LOKALE REGLER FOR KOKKEDAL GOLFLUB

1. **Veje og stier**, dog ikke Kokkedal Allé, indenfor banens grænser er **Integrerede dele** af banen. Banens grænser ved 7., 14. og 15. hul udgøres af den asfalterede sti's grænse ind mod banen.
2. **Stengærdet** på 12. og 13. hul er en **Integreret del** af banen.
3. **Sprinklerdæksler** er **Ikke-flytbare forhindre**inger, undtagelsesvis også i relation til **spillelinien**, hvis dækslet i spillelinien befinder sig på **green** eller inden for 2 køllelængder fra **green**, og når bolden ligger uden for **green**, men ikke i hazard, og ikke længere end 2 køllelængder fra dækslet. Lempelse i henhold til **regel 24-2** kan opnås.
4. Banens **markeringer** – dog ikke Out of Bounds – er **Ikke-flytbare forhindre**inger. Lempelse kan opnås efter **regel 24-2**.
5. Hvor **træer og buske** er bundet op med støtteforanstaltninger, er såvel **træer som buske** en **Integreret del** af banen.
6. I oktober kvartal er regel 25-1 stk. C, »bold tabt under forhold dækket af regel 25-1« også gældende for nedfaldent løv.



LOKALE ETIKETTEREGLER FOR KOKKEDAL GOLFLUB.

1. **Golfvogne, vis hensyn!** Særligt i våde områder.
 2. Det er **forbudt** at gå ud i vore »søer«. Der må kun anvendes »boldfiskestang«.
- Ordens- regel- og handicapudvalget.

I øvrigt vedligeholdes arealerne således, at:

- ikke hjemmehørende planter, syge og deforme planter, samt plantninger, der er placeret uhensigtsmæssigt, fjernes i den førstkommande efterårs-/vintersæson. F.eks. kan nævnes, at alle nyplantninger i udsigtslinien fra Kokkedal Slot mod nord, skal fjernes

- eksisterende randplantning om golfareaerne skånes og bevares som tætte hegn
- eksisterende jordfaldshuller nord og syd for Kokkedal Allé vedligeholdes ved en grundig fjernelse af alle fremmedele-
menter (madrasser, cykler m.v.) og en stadig overvågning og oprensning. Jordfaldshullerne må ikke opfyldes med
overskudsjord eller græsafklip. Beplantningerne omkring jordfaldshullerne
gennemgås i feb./marts måned i alle lige
årstal af golfklubbens gartner og Tek-
nisk forvaltning med henblik på nyplant-
ning, beskæring og udtynding
- stengærder på golfarealet syd for slottet
bevares og vedligeholdes.

SLOTSOMRÅDET.

Slotsområdet består af parkeringsanlægget, parken og søen øst for avlsbygningen.

Til parkering rådes i dag over en gruspar-
keringsplads bag avlsbygningerne på ca. 900
m² med plads til 44 biler samt mulighed for
parkering i skovbrynet ved avlsgården (ca.
16 pladser) og parkering nord for stakladen
(ca. 16 pladser).

Parken består af græsplæne omgivet af sti-
anlæg og enkelte store træer på plænen.
Udsigten fra slottet gennem parken mod syd
opleves som et dejligt grønt kik. Terrænet,
med græs som den grønne bund, falder for
atter at hæve sig og "lukke af" mod syd.
De store træer og skoven på begge sider
giver tilsammen et meget smukt lukket rum.

Søen øst for avlsbygningen er groet noget til
og trænger til en lempelig istandsættelse.

Fremtidige forhold:

I forbindelse med ombygningen af Kokkedal Slot vil der blive etableret parkeringsanlæg ved slottet, der i alt rummer plads til 91 biler. Parkeringsanlægget skal forelægges fredningsnævnet til godkendelse.

Endvidere etableres mulighed for vinkelparkering mod muren på græsarealet ved Kokkedal Allé med plads til 26 biler. Parkeringen etableres på græs med mulighed for etablering af græsarmering.

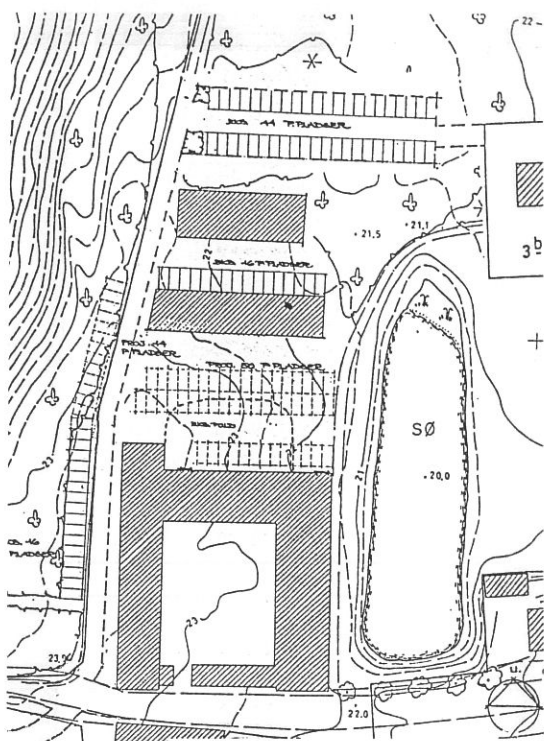
Arealet mellem avlsgården og stakladen anvendes ligeledes til parkering (50 pladser). Arealet udlægges i slagge og p-pladserne kan afmærkes med sveller.

Adgangsvejen til golfklubben asfalteres på strækningen fra golfklubbens p-plads til tilslutningen til Kokkedal Allé og gives samme overfladebehandling som denne. Eks. parkering i skovkanten i tilslutning til vejen udvides med plads til 10-11 biler. Parkeringspladserne etableres uden terrænregulering af skovbunden og befæstes med slagge.

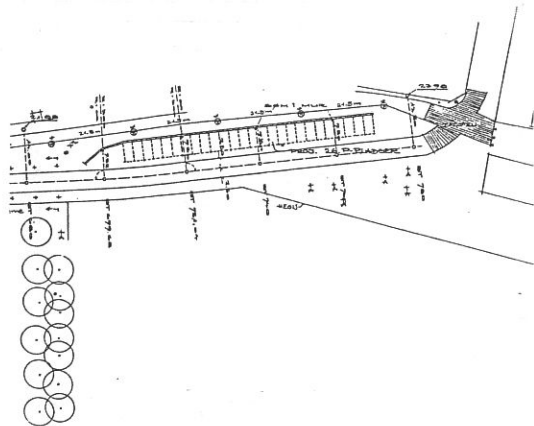
Mellem de grønne arealer, der ligger syd for Golfklubbens klubhus og det grønne areal nord for slottet etableres en afskærmende beplantning i det omfang, det er muligt. Beplantningen skal bestå af alm. danske frugt bærende buske og træer.

Parken skal fremover holdes som park med bibeholdelse af stier og adgang for alle. Beplantningen bibeholdes som i dag, kun nødvendige beskæringer foretages. Den gamle rødbøg forsøges bevaret længst muligt.

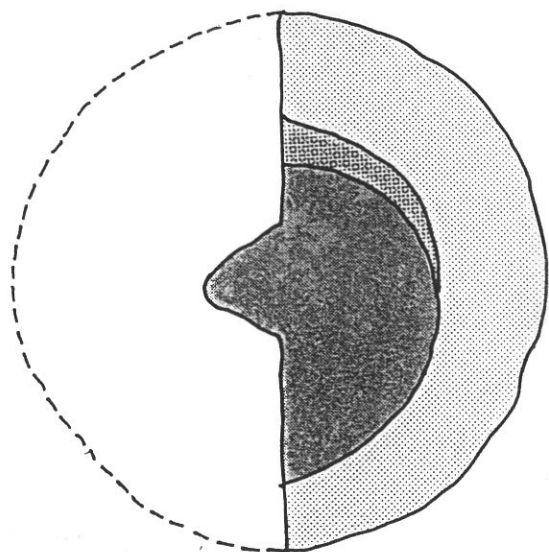
Ved et indkig fra syd mod slottet dækker træerne for en del af slottet. En nænsom beskæring foretages.



Parkering



Parkering



RÅD



MISFARVNING



FRISK VED

Ulmus carpinifolia 'Sarniensis'. Tværsnit i ca. 3 m's højde.

Elmen på slottets nordside, en *Ulmus carpinifolia* 'Sarniensis' - måske landets ældste - må desværre fældes af sikkerhedsmæssige årsager. Stammen er ved undersøgelser i foråret 91 konstateret rådden i 50% af stammens tværsnit og flere meget store grene er knækket af i de senere år. På stedet genplantes med lind som trægruppen øst for slottet.

Søen ved golfklubben vedligeholdes ved slåning af vegetationen på den østlige søbred op til 2 gange årlig. Vegetationen på den nordlige og vestlige bred friholdes for slåning. Større nedfaldne grene o.l. fjernes fra søen.

IDRÆTSAREALER.

Boldbanerne er anlagt på tre terrasserede flader omkranset af læhegn. Læhegnene fremtræder som pæne, tætte og varierede hegn.

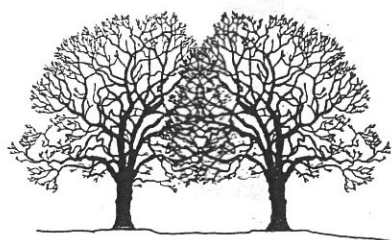
Fremtidige forhold:

Hegnene vedligeholdes med renholdelse og udtynding. Banernes græs vedligeholdes med pleje som for boldbaner.

DIVERSE AREALER.

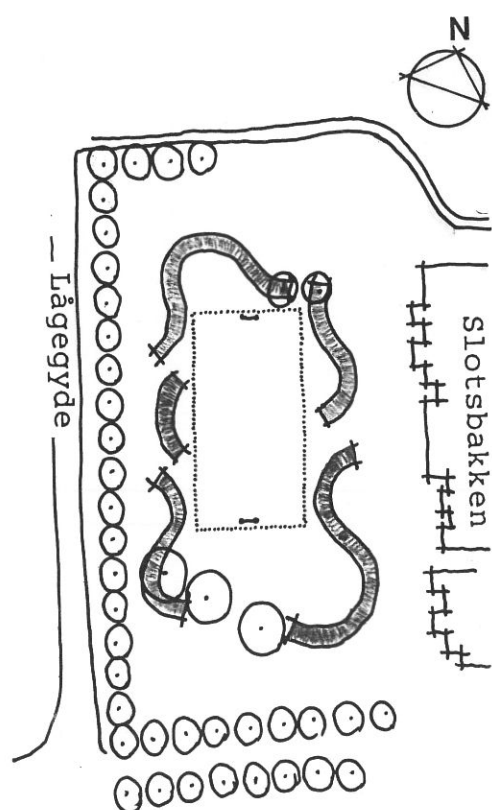
Diverse arealer, er nedennævnte arealer, der i dag ligger ubenyttet hen:

- arealet mellem bebyggelsen Slotsbakken, Lågegyde og Kokkedal Allé
- området mellem idrætsanlægget og skolestien
- arealerne omkring Kokkedal Allé
- arealet mellem Mikkelborg Park, P.M.



Kokkedal Allé

Daells Allé og golfbanearealet.

Fremtidige forhold:*Boldbane ved Lågegyde*

På førstnævnte område ved bebyggelsen Slotsbakken etableres en 20 x 40 m boldbane på det kommunale areal. Boldbanen afskærmes af en lille vold mod Lågegyde og et 3 m bredt plantebælte mod vej og huse har form af et slynget bånd, der opløser den faste boldbaneform og hvis bugtninger giver mulighed for forskellige andre aktiviteter. Bepantningen består af alm. danske planter med gode fødemuligheder for områdets fugle. Bepantningen af egetræer fra Kokkedal Allé føres langs Lågegyde og et stykke op ad Slotsbakken for at indramme boldbanen og afslutte alléen på en smuk måde.

Området ved idrætsanlægget anvendes til parkering for publikum til idrætsanlægget i spidsbelastningssituationer. Parkeringen etableres på et til lejligheden klippet græsareal.

Arealerne omkring Kokkedal Allé vedligeholdes på lignende måde som de tilgrænsende arealer.

Såfremt trafikforholdene betinger det, kan udmundingen af Kokkedal Allé i Lågegyde forlægges mod nord.

Området ved busholdepladsen ved Mikkelsborg Park anvendes til en boldbane i tilknytning til bebyggelserne. En mindre boldbane på ca. 20 x 40 m kan uden særlige foranstaltninger etableres syd for busvendepladsen på græsarealet ved P.M. Daells Allé. Boldbanen adskilles fra busholdepladsen og golfarealerne af en buskplantning med enkelte træer. Der etableres ikke faste anlæg og hegn. Græsklipningen ophører, når behovet for boldplads ophører.

Litteraturliste:

Skov-info Nr. 1.
"Hvad siger skovloven?".
Skov- og naturstyrelsen 1989.

Grønt miljø 5/90

Grønt miljø 6/90

Plejebogen – en håndbog i pleje af
naturområder og kulturlandskaber.
Fredningsstyrelsen 1984.

40 danske træer og buske.
Skov- og naturstyrelsen 1989.

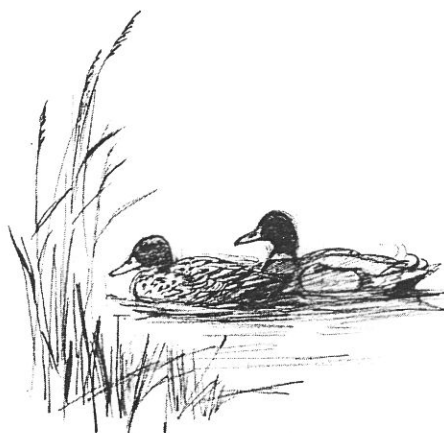
Danmarks Natur.

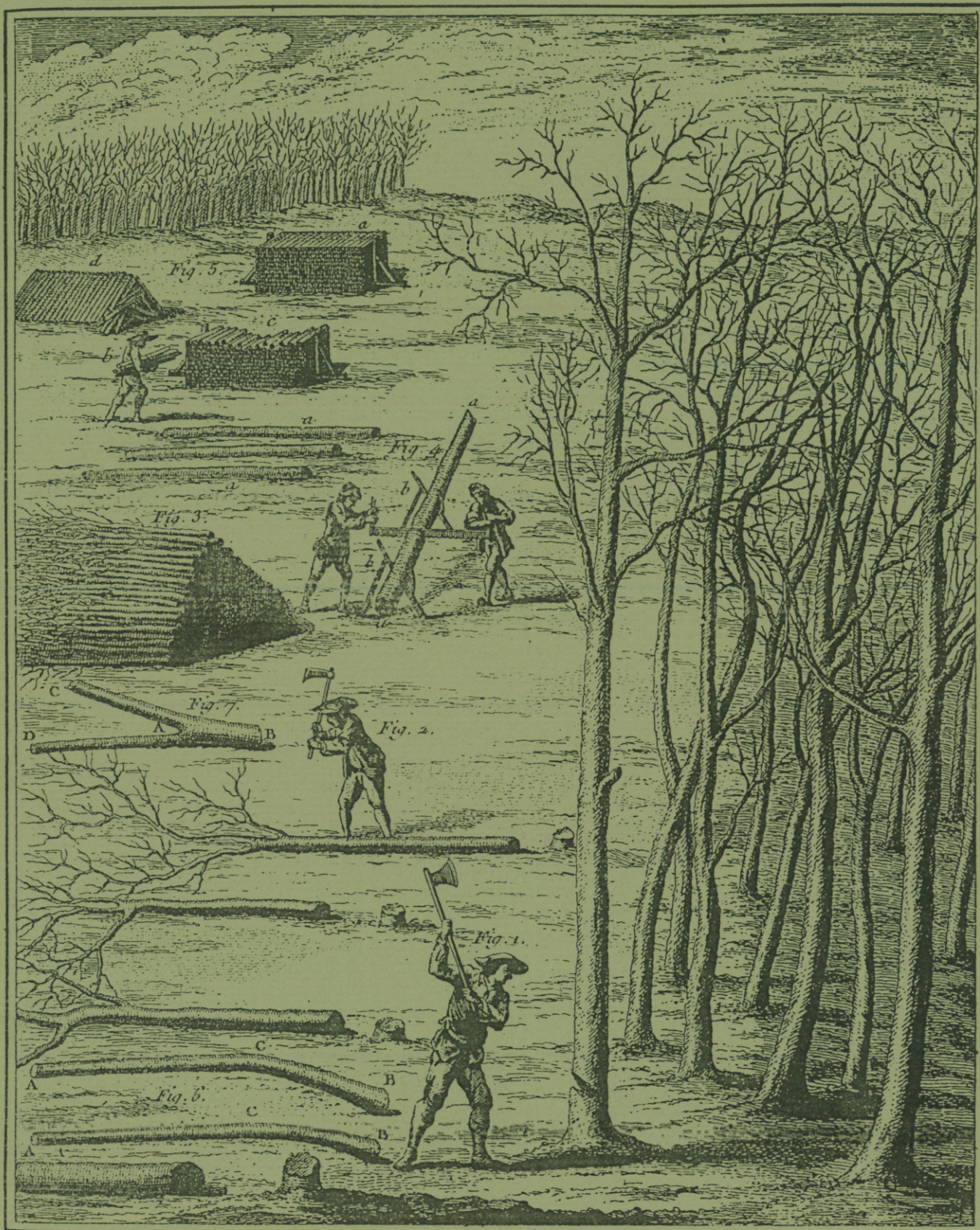
Nordsjællands skove gennem 200 år.
E. Laumann Jørgensen og P.Chr. Nielsen.
Rhodos.

Børn og Træer. Plant og Lær.
Arne Bjerrum, Steen Erik Nielsen

Skov og Natur 1991.
Miljøministeriet.

Flersidigt skovbrug – et idékatalog.
Skov-info 1991.





Skovningsarbejde 1764

BORGERLISTEN I HØRSHOLN

Protokollat til kommunalbestyrelsesmødet d. 29. marts 1993.

TM-pkt. 147

Driftsplan for arealerne på Kokkedal-Sophienberg Jorderne.

Borgerlisten går imod, at der i driftsplanen indgår etablering af parkeringsplads ved Strandvejsalléen. Et sådant anlæg er i modstrid med fredningsdeklarationen på området.

Borgerlisten anbefaler, at golfklubbens øvelsesbane anlægges syd for stien ved Slotsbakken.

Borgerlisten ønsker, at dette protokollat følger sagen ved dens behandling af anden myndighed.

Afskrift fra protokollat.
Teknisk forvaltning d. 11/6-93
A.W.